

Biuro

Najem

Istniejący

Informacje

Status:	Istniejący	Wykładzina:	TAK
Typ:	biuro	Certyfikat ekologiczny:	TAK
Typ budynku:	biurowiec	Okablowanie elektryczne:	TAK
Dostępność modułów:	średnia	Okablowanie telefoniczne:	TAK
Powierzchnia całkowita:	18000m ²	Otwierane okna:	TAK
Powierzchnia typowego piętra:	2500m ²	Podnoszone podłogi:	TAK
Powierzchnia minimalna:	150.00m ²	Podwieszane sufity:	TAK
Parking:	TAK	Recepcja:	TAK
Kontrola dostępu:	TAK	Winda:	TAK
Klimatyzacja:	TAK	Światłowod:	TAK
BMS:	TAK		

Opis szczegółowy

Nowoczesna architektura łącząca ze sobą klasę, styl i nowoczesność. Ponad 17 tys m2 wysokiej klasy powierzchni użytkowej o doskonałych parametrach energooszczędności. System BMS pozwala na efektywne zarządzanie raz kontrolę kosztów utrzymania. Powierzchnie użytkowe ze względu na swój układ oraz rozwiązania pozwalają się dowolnie kształtować. Komfortowe warunki pracy zapewniają nowoczesne systemy klimatyzacji z indywidualnym sterowaniem, wentylacji oraz uchylne okna, oświetlenie w podwieszanym suficie i wysokość pomieszczeń ok. 3m pozwalająca na swobodny przepływ powietrza. Standardowo biura wyposażone w podłogi podniesione z wykładzinami podłogowymi. System okablowania oparty na Floor-Box 'ach zapewnia łatwość dokonywania zmian bez konieczności przeprowadzania skomplikowanych remontów. Podwójne zasilanie obiektu pozwalające na przełączenie dostawcy energii w przypadku jakichkolwiek awarii. Budynek jest monitorowany i ochroniany, posiada całodobową recepcję. Wejście do części biurowych oraz samych powierzchni najmu odbywa się poprzez kontrolę dostępu (karty dostępu). Efektowne atrium, widoczność budynku, pylony i możliwość montażu logotypu na fasadzie. Kompleks zapewnia dostęp do platformy car-sharingowej, udogodnienia dla rowerzystów oraz bliskość przystanków MPK (6 linii komunikacji miejskiej).

Kontakt



Dział Biurowy
+48 61 415 25 86
zapytania@cre-property.pl

Office:
+48 61 415 25 86
office@cre-property.pl



