

Biuro

Najem

Istniejący

Informacje

Status:	Istniejący	Wykładzina:	TAK
Typ:	biuro	Certyfikat ekologiczny:	NIE
Typ budynku:	biurowiec	Okablowanie elektryczne:	TAK
Dostępność modułów:	niska	Okablowanie telefoniczne:	TAK
Powierzchnia całkowita:	9500m ²	Otwierane okna:	TAK
Powierzchnia typowego piętra:	900m ²	Podnoszone podłogi:	NIE
Powierzchnia minimalna:	400.00m ²	Podwieszane sufity:	TAK
Parking:	TAK	Recepcja:	TAK
Kontrola dostępu:	TAK	Winda:	TAK
Klimatyzacja:	TAK	Światłowod:	TAK
BMS:	NIE		



Opis szczegółowy

Centrum biurowe w okolicach ronda Śródka oferujące łącznie blisko 10 tys mkw. Komfortowe biura w korzystnej cenie. Proponowana powierzchnia znajduje się w 4-kondygnacyjnym budynku. Standard powierzchni obejmuje szereg udogodnień oraz rozwiązań wpływających na komfort i bezpieczeństwo. System klimatyzacji oparty na indywidualnej regulacji temperatury oraz wentylacja. Dwa niezależne źródła zasilania oraz dodatkowy generator wraz z podłączeniem UPS. W obiekcie zastosowano sieci strukturalne 5 oraz 6 kategorii. Usługi teleinformatyczne świadczy kilku operatorów poprzez łączy światłowodowe (NETIA; ORANGE -TP; INEA; ATM; TELE HOUSE). Bezpieczeństwo osób przebywających w Centrum zapewnia system kontroli, monitoring oraz ochrona. Dostęp osób z zewnątrz odbywa się po uzgodnieniu z ochroną obiektu. Istnieje możliwość dostosowania powierzchni do indywidualnych potrzeb najemcy. Dobry dojazd drogowy oraz za sprawą komunikacji publicznej. W najbliższej okolicy przystanki autobusowe oraz tramwajowe. Dodatkowym atutem będzie świetny wyjazd w kierunku Warszawy i Katowic

Kontakt



Dział Biurowy
+48 61 415 25 86
zapytania@cre-property.pl

Office:
+48 61 415 25 86
office@cre-property.pl



