

Biuro

Najem

Istniejący

Informacje

Status:	Istniejący	Wykładzina:	TAK
Typ:	biuro	Certyfikat ekologiczny:	TAK
Typ budynku:	biurowiec	Okablowanie elektryczne:	TAK
Dostępność modułów:	niska	Okablowanie telefoniczne:	TAK
Powierzchnia całkowita:	23500m ²	Otwierane okna:	TAK
Powierzchnia typowego piętra:	1670m ²	Podnoszone podłogi:	TAK
Powierzchnia minimalna:	250.00m ²	Podwieszane sufity:	TAK
Parking:	TAK	Recepcja:	TAK
Kontrola dostępu:	TAK	Winda:	TAK
Klimatyzacja:	TAK	Światłowod:	TAK
BMS:	TAK		

Opis szczegółowy

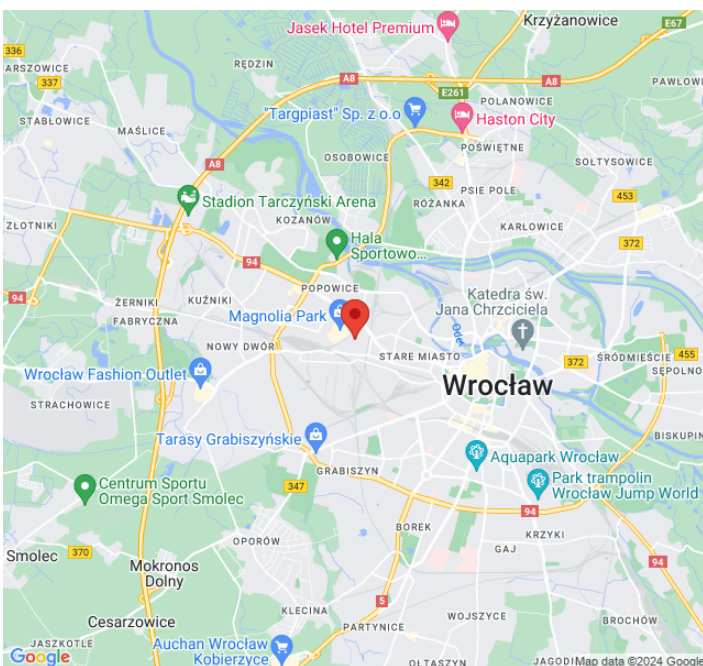
Położony w zachodnim okręgu biznesowym Wrocławia CU Office zapewnia doskonały dostęp do Lotniska, Autostrady oraz Centrum Miasta. Powierzchnie biurowe ulokowane między dwoma dużymi arteriami drogowymi ul. Strzegomską i Legnicką. Rozwinięta okolica zapewnia dostęp do gastronomii, obiektów sportowych czy środków komunikacji publicznej i Dworca PKP. Obiekt w klasie A z zielonymi przestrzeniami. Biura do wynajęcia o ponadstandardowej wysokości 3 m netto. Udogodnienia: sufity podwieszane z oświetleniem LED, podłogi podniesione z floor-boxami oraz wykładziną płytkową, klimatyzacja w systemie VRV z indywidualną regulacją temperatury, wentylacja z rekuperacją i nawilżaniem powietrza, okablowanie 6-klasy, uchylne okna, dwa niezależne źródła zasilania, CCTV, ochrona 24/7, system zarządzania BMS, szybkobieżne windy. Wynajem z możliwością indywidualnego zaprojektowania powierzchni pod potrzeby danej działalności.

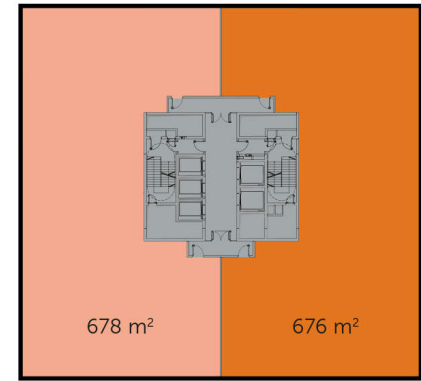
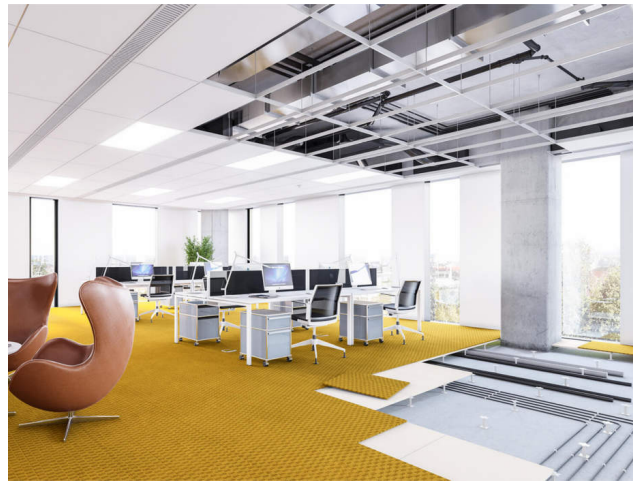
Kontakt



Dział Biurowy
+48 61 415 25 86
zapytania@cre-property.pl

Office:
+48 61 415 25 86
office@cre-property.pl





Cu Office B