

Biuro

Najem

Istniejący



Informacje

Status:	Istniejący	Wykładzina:	TAK
Typ:	biuro	Certyfikat ekologiczny:	TAK
Typ budynku:	biurowiec	Okablowanie elektryczne:	TAK
Dostępność modułów:	niska	Okablowanie telefoniczne:	TAK
Powierzchnia całkowita:	25000m ²	Otwierane okna:	TAK
Powierzchnia typowego piętra:	4000m ²	Podnoszone podłogi:	TAK
Powierzchnia minimalna:	0.00m ²	Podwieszane sufity:	TAK
Parking:	TAK	Recepcja:	TAK
Kontrola dostępu:	TAK	Winda:	TAK
Klimatyzacja:	TAK	Światłowod:	TAK
BMS:	TAK		

Opis szczegółowy

W budynku Maraton świadczone są usługi biur serwisowanych z towarzyszącymi strefami hot-desk, salami spotkań i przestrzeniami eventowymi. Możliwość elastycznego doboru powierzchni oraz długości najmu. Wraz z rozwojem firmy i zatrudnianiem kolejnych osób - operator dopasuje przestrzeń do preferencji najemców. Wyposażenie biura obejmuje pełne umeblowanie, system kontroli dostępu, niezależny system klimatyzacji, w pełni wyposażona przestrzeń kuchenna, call boxy, strefy relaksu, a także usługi recepcyjne oraz serwis sprzątający. Nowoczesny biurowiec w doskonałej lokalizacji - ścisłe Centrum Poznania. Budynek gwarantujący komfortowe oraz ekologiczne warunki pracy. Standard budynku obejmuje kontrolę dostępu do części wspólnych, monitoring, ochronę, monitorowanie przepływu gości przez obsługę obiektu, światłowod, klimatyzację. W okolicy tej lokalizacji znajdują się liczne restauracje, galerie handlowe, a także miejsca kultury oraz obiekty rekreacyjno-sportowe. Z myślą o osobach zmotoryzowanych stworzono również podziemny garaż zapewniający 300 miejsc parkingowych, świetna lokalizacja ułatwia dostęp samochodem i komunikacją miejską. W fazie projektowej inwestor nie zapomniał o osobach korzystających z komunikacji miejskiej oraz rowerów. Dla rowerzystów przewidziano ok. 140 miejsc oraz prysznice i przebieralnie. Budynek ten posiada certyfikację ekologiczną LEED, jest niezwykle funkcjonalny i spełni szeroki wachlarz wymagań.

Kontakt



Dział Biurowy
+48 61 415 25 86
zapytania@cre-property.pl

Office:
+48 61 415 25 86
office@cre-property.pl



