

Biuro

Najem

Istniejący



Informacje

Status:	Istniejący	Wykładzina:	TAK
Typ:	biuro	Certyfikat ekologiczny:	NIE
Typ budynku:	biurowiec	Okablowanie elektryczne:	TAK
Dostępność modułów:	średnia	Okablowanie telefoniczne:	TAK
Powierzchnia całkowita:	2400m ²	Otwierane okna:	TAK
Powierzchnia typowego piętra:	800m ²	Podnoszone podłogi:	NIE
Powierzchnia minimalna:	35.54m ²	Podwieszane sufity:	TAK
Parking:	TAK	Recepcja:	TAK
Kontrola dostępu:	TAK	Winda:	TAK
Klimatyzacja:	TAK	Światłowod:	TAK
BMS:	NIE		

Opis szczegółowy

Proponowane biuro w parku technologicznym. Obiekt oddany w 2015 roku o powierzchni całkowitej ponad 2400 m². Całkowita powierzchnia biurowa to ponad 1500 m². Sąsiedztwo zjazdu z drogi ekspresowej S11 łączącej się z Autostradą A2 doskonale wpływa na dojazd w kierunku Berlina, Warszawy, Koszalina i Katowic. Minimalny moduł wynosi 50 m². Możliwe są ponadto większe powierzchnie 250-300-400-500 m². Otwarte przestrzenie o szerokich możliwościach aranżacyjnych. Wyposażenie obiektu obejmuje: węzły sanitarne, zaplecze socjalne, windy osobowe, przystosowanie dla osób niepełnosprawnych.

Cztery sale konferencyjne o łącznej powierzchni 240 m². Nowoczesna serwerownia w standardzie TIER III oraz system wirtualnych serwerów pozwalają na uzyskanie dużej mocy obliczeniowej bez konieczności inwestycji w drogi sprzęt. Bezpieczeństwo zapewnia szereg systemów: detekcji pożaru IGNIS, gazowy system gaśniczy, alarmowy, centralny monitoring wraz z całodobową ochroną fizyczną, sygnalizacji włamania i napadu. Agregaty prądotwórcze oraz zasilanie rezerwowe UPS, dwa niezależne obwody zasilania. Klimatyzacja z szafami kolokacyjnymi.

Kontakt



Dział Biurowy
+48 61 415 25 86
zapytania@cre-property.pl

Office:
+48 61 415 25 86
office@cre-property.pl



