



Biuro

Najem

Istniejący

Informacje

Status:	Istniejący	Wykładzina:	TAK
Typ:	biuro	Certyfikat ekologiczny:	NIE
Typ budynku:	biurowiec	Okablowanie elektryczne:	TAK
Dostępność modułów:	niska	Okablowanie telefoniczne:	TAK
Powierzchnia całkowita:	3600m ²	Otwierane okna:	TAK
Powierzchnia typowego piętra:	700m ²	Podnoszone podłogi:	NIE
Powierzchnia minimalna:	130.00m ²	Podwieszane sufity:	TAK
Parking:	NIE	Recepcja:	TAK
Kontrola dostępu:	TAK	Winda:	TAK
Klimatyzacja:	NIE	Światłowod:	TAK
BMS:	NIE		

Opis szczegółowy

Do wynajęcia powierzchnia biurowa na Jeźcach. Średnia powierzchnia piętra to ok. 500 m2. W biurowcu dostępny jest ponadto magazyn o powierzchni ok. 300 m2. Dotychczas pełnił on funkcję archiwum. Niewątpliwą zaletą zarówno przestrzeni biurowych jak i magazynowych jest niski koszt ich utrzymania. Na każdym piętrze została rozprowadzona instalacja elektryczna oraz komputerowa. Istnieje możliwość dostosowania powierzchni do indywidualnych potrzeb najemcy. Właściciel przewiduje odświeżenie biur na swój koszt. Spokojna okolica obfitująca w punkty gastronomiczne oraz usługowe. Lokalizacja na Jeźcach zapewnia doskonałe warunki komunikacyjne dla osób poruszających się transportem publicznym (Rondo Kaponiera, Most Teatralny). Dojazd osób zmotoryzowanych odbywa się z wykorzystaniem ważnych dla miasta arterii drogowych (R. Kaponiera, Roosevelta, Dąbrowskiego, Bukowska, Zwierzyniecka). Brak klimatyzacji na ten czas.

Kontakt



Dział Biurowy
+48 61 415 25 86
zapytania@cre-property.pl

Office:
+48 61 415 25 86
office@cre-property.pl



