

Biuro

Najem

Istniejący



Informacje

Status:	Istniejący	Wykładzina:	TAK
Typ:	biuro	Certyfikat ekologiczny:	NIE
Typ budynku:	biurowiec	Okablowanie elektryczne:	TAK
Dostępność modułów:	niska	Okablowanie telefoniczne:	TAK
Powierzchnia całkowita:	6451m ²	Otwierane okna:	TAK
Powierzchnia typowego piętra:	250m ²	Podnoszone podłogi:	NIE
Powierzchnia minimalna:	76.27m ²	Podwieszane sufity:	TAK
Parking:	TAK	Recepcja:	TAK
Kontrola dostępu:	TAK	Winda:	TAK
Klimatyzacja:	TAK	Światłowod:	TAK
BMS:	NIE		

Opis szczegółowy

Powierzchnia biurowa stanowiąca oryginalne połączenie zabytkowego charakteru i nowoczesnej sztuki architektonicznej. Kompleks biurowo usługowy o całkowitej powierzchni użytkowej ponad 6000m² z bogactwem terenów zielonych. Wysoki standard wykończenia wnętrz niezbędny do zapewnienia idealnych warunków pracy. Podnoszone podłogi pozwalają łatwe dopasowanie instalacji do potrzeb najemcy. Wysokość pomieszczeń powyżej 3 m gwarantują poczucie swobody i przestrzeni. Klimatyzacja i nowoczesna instalacja grzewcza zapewniają stałe i łatwe w regulacji warunki przebywania w pomieszczeniach. Wyposażenie w inteligentny system sterowania BMS znacząco poprawia komfort zarządzania przestrzenią. Nad bezpieczeństwem czuwa całodobowa służba ochrony. Lokalizacja w poznańskiej dzielnicy Grunwald zapewnia dobre połączenie zarówno z centrum miasta jak i wyjazdu w kierunku zachodnim, do Autostrady A2, drogi Ekspresowej S11 i portu Lotniczego Ławica. Dla osób korzystających z komunikacji publicznej niewątpliwą zaletą jest dostępność szeregu linii tramwajowych oraz autobusowych. Najbliższe otoczenie zapewnia również dostęp do szeregu obiektów użyteczności publicznej takich jak restauracje, hotel, przedszkola, tereny rekreacyjne i sportowe.

Kontakt



Dział Biurowy
+48 61 415 25 86
zapytania@cre-property.pl

Office:
+48 61 415 25 86
office@cre-property.pl



