

OPIS INWESTYCJI

Typ transakcji: Wynajem

Typ budynku: Biurowiec

Typ komercyjny: Biuro

Status: Wykończony

Miasto: Poznań

Powierzchnia całkowita: 12000 m²

Powierzchnia dostępna: 501-1000 m²

Miejsca parkingowe naziemne: Nie

Miejsca parkingowe podziemne: Tak

Klimatyzacja: Tak

Windy: Tak

Minimalny okres najmu: 36 miesięcy

**Aby uzyskać pełną ofertę tego lokalu,
skontaktuj się z nami:**

Telefon: +48 61 415 25 86

e-mail: office@cre-property.pl



Korzyści z danej lokalizacji:

- Doskonały dojazd komunikacją miejską
- Otoczenie punktów gastronomicznych i sklepów
- Rozpoznawalny adres

Odległość do dworca PKP: 1km

Odległość do lotniska: 5km

Odległość do autostrady/trasy szybkiego ruchu: 6km

Nasza firma posiada w ofercie szereg biur, hal i magazynów. Nasze indywidualne podejście do każdego klienta gwarantuje rzetelną obsługę i wsparcie merytoryczne w zakresie optymalizacji kosztów wynajmu oraz profesjonalną analizę nieruchomości komercyjnych.

OPIS SZCZEGÓŁOWY

Biuro usytuowane jest w nowoczesnym biurowcu w poznańskiej dzielnicy Jeżyce. Dodatkowo do powierzchni dochodzi 5 m² pomieszczenia serwerowni. 15-to kondygnacyjny obiekt idealnie zaprojektowany i przystosowany do prowadzenia działalności biurowej. Podziemny parking o 2 kondygnacjach zapewnia dostęp do obiektu osobom korzystającym z samochodu, najemcom jak i gościom. Usytuowanie pomiędzy dwoma ważnymi arteriami drogowymi również korzystnie wpływa na dojazd. Bliskość wielu tras komunikacji miejskiej dostarcza dodatkowo możliwość łatwego przemieszczania się bez konieczności korzystania z samochodu. Klimatyzacja oraz system wentylacji zapewnia komfort pracy przy różnych warunkach pogodowych na zewnątrz. Dodatkowym atutem jest obniżony sufit i zamontowane oświetlenie rastrowe. Budynek jest wyposażony w okablowania strukturalne, pomieszczenia serwerowni. W budynku znajduje się sala konferencyjna na 120 osób

GALERIA

