

OPIS INWESTYCJI

Typ transakcji: Wynajem

Typ budynku: Kamienica

Typ komercyjny: Biuro

Status: W budowie

Miasto: Poznań

Powierzchnia całkowita: 1900,00 m²

Powierzchnia dostępna: 301-400 m²

Miejsca parkingowe naziemne: Nie

Miejsca parkingowe podziemne: Nie

Klimatyzacja: Tak

Windy: Tak

Minimalny okres najmu: 60 miesięcy

**Aby uzyskać pełną ofertę tego lokalu,
skontaktuj się z nami:**

Telefon: +48 61 415 25 86

e-mail: office@cre-property.pl



Korzyści z danej lokalizacji:

- Ścisłe centrum
- Sąsiedztwo uczelni wyższych
- Dostępność środków transportu publicznego
- Dostępność lokali gastronomicznych

Odległość do dworca PKP: 1.8km

Odległość do lotniska: 7km

Odległość do autostrady/trasy szybkiego ruchu: 7km

Nasza firma posiada w ofercie szereg biur, hal i magazynów. Nasze indywidualne podejście do każdego klienta gwarantuje rzetelną obsługę i wsparcie merytoryczne w zakresie optymalizacji kosztów wynajmu oraz profesjonalną analizę nieruchomości komercyjnych.

OPIS SZCZEGÓŁOWY

Zrewitalizowana kamienica biurowo-usługowa w samym sercu starego Poznania. Klimatyczna przestrzeń biurowa łącząca stary styl z nowoczesnymi udogodnieniami i systemami budynkowymi. Standardowe wyposażenie powierzchni biurowych obejmuje: kontrolę dostępu, klimatyzację, okablowanie strukturalne, otwierane okna, windy osobowe, podwieszane sufity, światłowód, floor box'y. Lokalizacja w ścisłym centrum miasta z doskonałym dostępem do komunikacji publicznej. Miejsca postojowe dla zmotoryzowanych w ramach współpracy z operatorem publicznym (parking po drugiej stronie ulicy). Otoczenie spokojne z doskonałą dostępnością lokali gastronomicznych i punktów usługowych. Dodatkowym atutem jest bliskość i łatwy dojazd do poznańskich uczelni, zapewniających wykwalifikowanych pracowników (Politechnika, Un. Ekonomiczny).

GALERIA

